



TRANSPORDIAMET

Tea Tõnts  
VILprojekt OÜ  
tea.tonts@vilprojekt.ee

Teie 27.09.2025 nr 2025-63

Meie 23.10.2025 nr 7.1-1/25/16398-2

**Nõuded Uuemetsa arendusala tehnovõrkude, ristumiskohtade ja kergliiklustee projekti koostamiseks riigitee 13111 Kauksi-Vasknarva tee km 4,13-4,41 teemaal ja kaitsevööndis**

Olete taotlenud Transpordiametilt nõuded Uuemetsa (katastritunnus 12201:001:0312) kinnistu arendusala tehnovõrkude ning teede osa (ristumiskohad, jalgratta- ja jalgtee) projektide koostamiseks Uuskülas Alutaguse vallas Ida-Viru maakonnas.

Alal kehtib „Uuemetsa, Järvekalda ja Monacho kinnistute detailplaneering“ (koostaja Kobras OÜ, töö nr 2021-244).

Tehnovõrkude eeldatav projekteerimine ja ehitustööd esitatud joonise järgi jäävad riigitee nr 13111 Kauksi – Vasknarva km 4,13-4,41 tee piiridesse (teemaale) ja tee kaitsevööndisse Uuskülas Alutaguse vallas Ida-Virumaal.

Transpordiamet on oma kirjaga 11.11.2024 nr 7.1-2/24/1051-15 kooskõlastanud Ehitusloa taotluse nr 2311271/10991 (menetlus nr 374846) ja ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniehitiste ehitusprojektid riigitee nr 13111 km 0,04-5,75 tee piirides.

Juhime tähelepanu, et mitme planeerimismenetluse (projekteerimise) samaaegsel läbiviimisel peavad pädevad asutused püüdma planeeringute (projektide) omavahelist vastuolu (konflikti) vältida.

**I** Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 31, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse esitame **nõuded tehnovõrkude projekteerimiseks** ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis:

1. Tehnovõrkude projekteerimisel tuleb arvestada piirkonnas juba algatatud ja töös olevate projektide ja planeeringutega.
2. Projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismõistele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise mõistele (EhS § 99 lg 4).

3. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhendada Transpordiameti tüüpnouetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded), asub: <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#tehnovorgud>
4. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhendada Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil, 2022 EST“, asub: <https://www.ti.ee/enetus-ja-teave/infomaterjalid/trukised>.
5. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil.
6. Kavandades ehitisi (sh mastid, kapid jne) või rajatisi riigitee tee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhendada „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) sätestatust (edaspidi Normid).
7. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.
8. Tehnovõrkude projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata ehitustehnoloogia sh kinnisel meetodil tehnovõrkude ehitamisel suurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
9. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
10. Projekti koosseisus peavad olema ka isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid riigiteede tee piirides.
11. Projektis (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.
12. Kui uute tehnovõrkude projekteerimistööde ja ehitustöödega sisenetakse riigiteede kaitsevööndisse või riigitee tee piiridesse, siis palume projektid kooskõlastada Transpordiametiga (EhS § 70, § 71, § 72, § 99 lg 3).

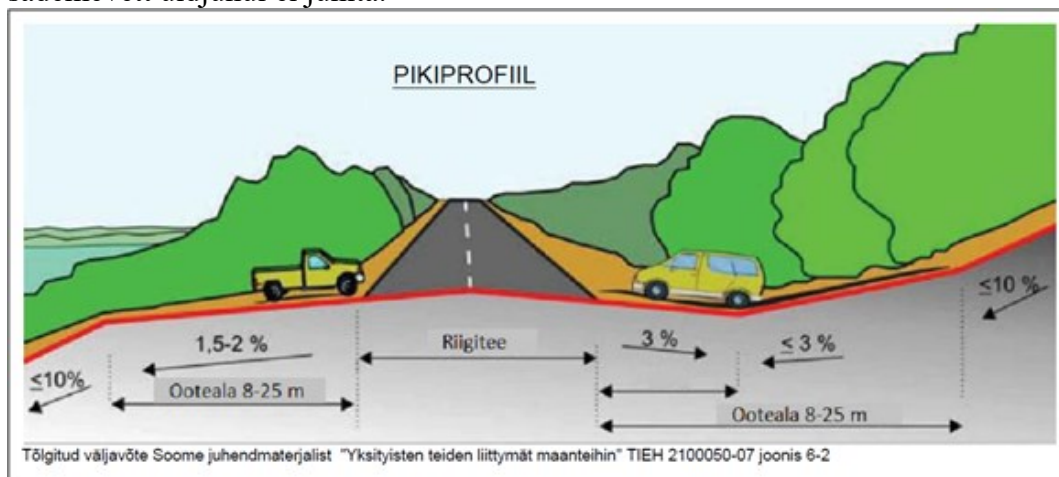
Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

**II** Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 99 lg 3 ning kliimaministri 17.11.2023 [määruse nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid, määrab Transpordiamet järgmised **nõuded ristumiskohtade ühendamiseks riigiteega ning jalgratta- ja jalgte** (edaspidi **JJT**) **projekti koostamiseks.**

1. Ristumiskohad projekteerida detailplaneeringus märgitud asukohta riigitee km 4,190 ja km 4,395.
2. Ristumiskohtade ehitamiseks tuleb koostada tee ehitusprojekt (edaspidi *projekt*) põhiprojekti staadiumis vastavalt majandus- ja taristuministri 09.01.2020 [määrusele nr 2](#) „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“.
3. Projekti koostaval ettevõtjal või isikul peab olema EhS kohane tee ehitusprojekti koostamise (ja valgustuse projekteerimise) pädevus.
4. Projekti koostamisel juhendada kehtivatest seadustest, normdokumentidest, standarditest ja Transpordiameti [juhenditest](#), sh kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi normid).

5. Projekteerimisel võtta aluseks Teeregistri andmed.
6. Ristumiskoht tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti joonistel.
7. Seletuskirjas ja joonistel käsitleda riigitee kaitsevööndit vastavalt EhS § 71 lg 2 ning kasutada [riikliku teeregistri](#) kohaseid teede numbreid ja nimetusi.
8. Teostada projekti koostamiseks vajalikud geodeetilised uuringud vastavalt majandus- ja taristuministri 14.04.2016 [määrusele nr 34](#) „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistusele esitatavad nõuded“. Lisaks määruses toodule arvestada järgnevaga.
  - 8.1. Riigitee mõõdistada vastavalt Transpordiameti juhendile [„Täiendavad nõuded topo-geodeetilisele uuringule teede projekteerimisel“](#).
  - 8.2. Projektiga hõlmatud alal mõõdistada riigitee ja sellega külgnev ala min 20 m laiuses.
  - 8.3. Mõõdistusala ja uuringud peavad olema piisavad projekti koostamiseks ja kontrollimiseks.
  - 8.4. Riigitee olemasolevad veeviimarid (kraavid, truubid) mõõdistada vähemalt ulatuses, mis on vajalik toimiva sademevee ärajuhtimise lahendamiseks kuni eelvooluni.
  - 8.5. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel peab olema geodeetilise mõõdistuse sh kooskõlastuste vanus kuni üks aasta.
9. Arvestada kehtivate planeeringute ning varem koostatud ja koostamisel olevate tee- ja tehnovõrkude sh valgustusprojektidega.
10. Ristumiskoha plaanilahenduse koostamisel lähtuda Transpordiameti mahasõitude tüüpjoonistel toodud põhimõtetest. Pöörderaadiused määrata liikluskosseisu kõige ebasoodsama sõiduki pöördekoridoride järgi. Kujutada pöördekoridoreid joonistel.
11. Ristumiskoht projekteerida riigiteega võimalikult täisnurga all. Ristumiskoha pikikalded määrata vastavalt alltoodud joonise põhimõtetele arvestusega, et riigitee alusele maale sademevett üldjuhul ei juhita.



Joonis 1. Ristumiskoha pikikaldade kujundamine

12. Projekteerida ristumiskohal riigiteega samaväärne tolmuva kate vähemalt tüüpjoonise katte pikkuse ulatuses riigitee kate servast.
13. Koostada ristumiskoha ja JJT ristlõiked iseloomulikest kohtadest, sh JJT ristlõiked koos külgneva maantee (kinnistu piirid, katted, eraldusriba, veeviimarid, tehnovõrgud jms). Joonistel määrata projekteeritud tee-elementide kaugused sõidutee teljest.
14. Esitada katendi konstruktsioonid.
15. Esitada projekti koosseisus minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele.
16. JJT ühendada olemasolevate teede, bussipeatuste ning tõmbekeskustega nii, et moodustuks terviklik teedevõrk.
17. JJT eraldada riigiteest ohutusribaga, mille minimaalse laiuse valikul tuleb lähtuda [kergliiklustristu kavandamise juhendi](#) (edaspidi juhend) tabelist 4.
18. Projekteerida sademevee ärajuhtimise lahendus ja esitada vertikaalplaneerimise joonis. Lahendus peab tagama vee piki- ja põiksuunalise äravoolu projekteeritava ja olevate teede

katetelt, muldkehast ja veeviimaritest. Joonistel näidata olemasolevad ja projekteeritud veeviimariid. Vajadusel selgitada välja ja arvestada tööde maa-alal võimalike kevadiste ja sügiseste üleujutustega.

Vajadusel projekteerida sademevee ärajuhtimiseks ristumiskoha muldkehasse truup ja rajada/puhastada kraavid äravoolu tagamiseks. Truubi vajadust või vajaduse puudumist tuleb selgitada seletuskirjas.

19. Kanda joonisele normide kohased nähtavuskolmnurgad: 1) juurdepääsuteede ristumisel riigiteega 2) juurdepääsuteede ristumisel JJT-ga 3) JJT lõikumisel riigiteega. Nähtavuskolmnurkades ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, heki, aia vm rajatise likvideerimine vastavalt EhS § 72 lõikele 2.
20. Näha ette riigitee ohutu ületamise võimalus. Teeme ettepaneku rajada riigiteele kaks künnist (vt alloleva väljavõttel orienteeruvad künniste asukohad tähistatud punasega).



21. JJT ja tehnovõrkude projekteerimisel riigitee alusele maale tuleb projekti koosseisus esitada isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid. Plaanidel tuua eraldi välja kasutusõiguse seadmine JJT ja/või tehnovõrgu rajamiseks/hooldamiseks ning esitada projekti koosseisus eraldi kaustades. JJT ja tehnovõrkude IKÕ plaanid koostada vastavalt juhendile ["Riigivara kasutamiseks andmise juhend"](#) ameti kodulehel.
22. Lahendada liikluskorraldus. Projektis näidata olemasolevad, likvideeritavad, projekteeritud liikluskorraldusvahendid. Liikluskorraldusvahendite projekteerimisel lähtuda ["Riigiteede liikluskorralduse juhend"](#).
23. Valgustuse projekteerimisel lähtuda kehtivatest standarditest ja Transpordiameti peadirektori 17.05.2024.a käskkirjaga nr 1.1-1/24/85 kinnitatud „[Riigiteede valgustuse kavandamise](#)“ juhendist.
24. JJT valgusarvutuses peab olema näidatud sõiduteele langeva heleduse  $L_m$  väärtused. Projekteeritavatest JJT valgustitest ei tohi külgnevale sõiduteele langeda heledust rohkem kui  $L_m=0,04 \text{ cd/m}^2$  50-70 km/h alas ja  $L_m=0,03 \text{ cd/m}^2$  90 km/h alas. Kui sõiduteele lubatavaid maksimaalseid heleduse väärtusi ei ole võimalik tagada, siis tuleb lahendada JJT ja sõidutee valgustamine teevalgustusega või kombineeritult.
25. Enne valgustuspaigaldise üleandmist tellijale, teostada JJT valgustuse ehitaja poolt sõiduteele langeva valgustuse keskmise heleduse mõõtmised, veendumaks, et sõiduteele ei jõua JJT valgustitest heledust üle 0,03 või 0,04  $\text{cd/m}^2$  kohta ning esitada valgustuse mõõtmise protokoll, mis vastab standardile EVS-EN 13201-4 :2015.
26. Seletuskirjas esitada valgustusklassi valiku arvutuskäik vastavalt standardile CEN/TR 13201-1:2014 Teevalgustus. Osa 1: Valgustusklasside valik. Valida konkreetse asukohta sobivad valgustid ja mastide optimaalne paigutus kasutades valgusarvutusprogrammi.
27. Mastid projekteerida liiklejate ohutuse tagamiseks väljapoole teedel nõutud vaba ruumi. Juhinduda vaba ruumi laiuse määramisel normide lisa 1 tabelist 10 ja EVS 843 joonistest 5.2-5.5 ja ptk 10.6 Tänavavalgustus p 6. Juhul kui kitsastes tingimustes ei ole võimalik tagada

- teega külgnevat vaba ruumi, tuleb kavandada täiendavad liiklusohutuse meetmed (liiklusmärgid, piirded, ohutuse standardile EVS\_EN 12767 klassile HE vastavad mastid).
28. Konfliktalade (ristmikud, ülekäigurajad, bussipeatus vms) valgustamisel peab arvestama projekti koostamisel kõigi liikluses osalejate ohutuse tagamise ja võimalusel liiklusohutuse parandamisega tuginedes normide p 8.3 ja tänavatel EVS 843 ptk 10.6 Tänavavalgustus.
  29. Teeületuskoha (-raja) spetsiaalse optikaga valgustuse projekteerimisel näha ette riigitee ja külgneva ala valgustamine teevalgustusega, et sõidukijuht märkaks õigeaegselt ületuskohale lähenevat kergliiklejat (EVS 843 ptk 10.6 Tänavavalgustus). Spetsiaalse optikaga valgustusega ülekäigurajale eelnevale ja järgnevale sõidutee alale tuleb asulas 50 km/h alas projekteerida sõidutee valgustus ca 50 m ulatuses ja 90 km/h alas ca 80-90 m ulatuses.
  30. Esitada valgustusarvutus koos valgustite valgustehniliste parameetritega ning nende valgustustehniliste arvutuste tulemustega, mis peavad olema vastavuses kehtiva standardiga. Valgustusarvutused esitada vähemalt alljärgnevas mahus:
    - 30.1. hinnanguvälja isoliinide ja halliskaala mudelid, kus tingimused oleksid täidetud vastavalt etteantud valgustusklassile ning näidatud oleks riigitee, eraldusriba, JTT jt valgustatud alad (vajadusel näidata eraldi);
    - 30.2. planeerimisandmetesse lisada valgustusklass, valgusti võimsus, valgustist väljuv valgusvoog (lm), valgustipunkti kõrgus, mastide vahe kaugus, konsooli kalle, konsooli pikkus.
  31. Valgustusprojekti asendiplaani joonisele märkida: valgustusklass; valgusti number, võimsus, masti kõrgus, konsooli pikkus; mastide vahekaugused (m) ja kaugus sõidutee jt teede servast; toitekaablite iseloomulikud näitajad.
  32. Vältida tehnovõrkude paigaldamist riigitee alusele maale. Eelneva kokkuleppe alusel lähtuda tehnovõrkude projekteerimisel riigitee alusele maale normide peatükist 12 „Tehnovõrk“, Transpordiameti juhendist „[Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#)“ ning lisaks tehnovõrkude valdaja esitatud tehnilistest tingimustest.
  33. Näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine.
  34. Projekt esitada kooskõlastamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele, maaomanikele ja ametkondadele.
  35. Ristumiskoha ehitamiseks tuleb tellida omanikujärelevalve.
  36. Ehitustööde ajaks tuleb koostada ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
  37. Transpordiamet ei tee haldusmenetluse mahus põhiprojektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis.
  38. Ristumiskoht kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet. Palume esitada projekt Transpordiametile kooskõlastamiseks [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
    - 38.1. Ristumiskohtade rajamiseks sõlmivad Transpordiamet ja huvitatud isik lepingu, mis annab õiguse ehitada ristumiskohad riigitee alusel maal lepingus toodud tingimustel.
    - 38.2. Detailplaneeringuga kavandatud JTT (ja vajadusel valgustuse) rajamiseks riigitee kaitsevööndis ja osaliselt riigitee alusel maal vajab kinnitamist omandi küsimus (IKÕ jooniste vormistamiseks), et riigitee alusele maale rajatav JTT (ja valgustus) jääb kohaliku omavalitsuse omandisse ja hooldamisele sõltumata asukohast ja ehitise aluse maa omandivormist. Selgitame, et rajataval JTT-l riigihuvi puudub. Tegemist on kohaliku teega, mis jääb teenindama kohalikke elanikke.
    - 38.3. Kõik projekteerimise, ehitamise ja omanikujärelevalvega seotud kulud kannab huvitatud isik.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad **kaks** aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar

58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee